

# ООО "УК "Зевс"

## Перечень и состав работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 5 по ул. У. Громовой с лифтом и без мусоропровода

<b>1.</b>	<b>Конструктивные элементы</b>		<b>1.38</b>
	Фундаменты	в по мере необходимости	0.15
	Стены (наружные, внутренние)	в по мере необходимости	0.31
	Крыши, кровли	в по мере необходимости	0.51
	Оконные и дверные проемы	в по мере необходимости	0.24
	Лестницы	в по мере необходимости	0.13
	Прочие (система мусороудаления и др.)	в по мере необходимости	0.04
<b>2.</b>	<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>	в по мере необходимости	<b>2.09</b>
	Система теплоснабжения	в по мере необходимости	0.67
	Система холодного и горячего водоснабжения	в по мере необходимости	0.73
	Система водоотведения	в по мере необходимости	0.34
	Система электроснабжения	в по мере необходимости	0.35
<b>3.</b>	<b>Подготовка дома к сезонной эксплуатации, проведение тех.осмотров</b>	2 раза в год	<b>1.08</b>
	<i>в том числе: Системы противопожарной автоматики и дымоудаления</i>		<i>0.33</i>
<b>4.</b>	<b>Содержание мест общего польз., благоустройство, прочие работы</b>		<b>3.52</b>
	<b>Уборка подъездов</b>		<b>1.45</b>
	Подметание лестничных площадок и маршей первых этажей с предварительным их увлажнением	3 раза в неделю	0.37
	Подметание лестничных площадок и маршей выше первого этажа с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	0.47
	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением	3 раза в неделю	0.04
	Мытье лестничных площадок и маршей первых этажей	1 раз в неделю	0.27
	Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	1 раз в месяц	0.27
	Мытье лифтов	1 раз в неделю	0.03
	<b>Уборка мусоропроводов</b>		<b>0</b>
	Удаление мусора из мусороприемных камер	ежедневно	0
	Влажное подметание пола мусороприемных камер	ежедневно	0
	Дезинфекция и помывка мусороприемных камер и стволов мусоропроводов	1 раз в месяц (лето)	0
	<b>Уборка земельного участка</b>		<b>2.05</b>
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	3 раза в неделю	0.47
	Уборка в летний период земельного участка без покрытия	2 раза в неделю	0.38
	Уборка в летний период газонов от случайного мусора	1 раз в неделю (летний период)	0.07

	Уборка мусора на контейнерных площадках в летний период	3 раза в неделю	0.02
	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием	3 раза в неделю	0.44
	Уборка придомовой территории без покрытия в зимний период	1 раз в месяц	0.11
	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием	по мере необходимости	0.15
	Очистка крыльца от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости	0.03
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	3 раза в неделю	0.05
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	3 раза в неделю	0.02
	Очистка контейнерной площадки в холодный период	3 раза в неделю	0.04
	Покос травы	2 раза (лето)	0.04
	Посыпка пескосоляной смесью	по мере необходимости	0.05
	Прочие (очистка урн, мехуборка, опиловка)	по мере необходимости	0.18
	<b>Прочие работы</b>	1 раз в год	<b>0.02</b>
<b>5.</b>	<b>Вывоз КГМ</b>	1 раз в неделю	<b>0.6</b>
<b>6.</b>	<b>Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов</b>	ежедневно	<b>1.90</b>
<b>7.</b>	<b>Дератизация</b>	1 раз в квартал	<b>0.20</b>
<b>8.</b>	<b>Дезинсекция</b>	по мере необходимости	<b>0.09</b>
<b>9.</b>	<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	круглосуточно	<b>0.95</b>
<b>10.</b>	<b>Обслуживание вентканалов и дымоходов</b>	1 раз в квартал	<b>0.06</b>
<b>11.</b>	<b>Лифты</b>	круглосуточно	<b>2.63</b>
<b>12.</b>	<b>Управление</b>		<b>1.75</b>
<b>13.</b>	<b>РКО, паспортисты</b>		<b>0.95</b>
	<b>Итого:</b>		<b>17.20</b>