

Перечень

Приложение №1

состав и периодичность обязательных и дополнительных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

ул. Зои Космодемьянской д.3

№	Перечень работ	Периодичность	Тариф, руб/м2
Перечень обязательных работ			
1.	Содержание помещений общего пользования		1,40000
1.1.	Подметание лестничных площадок, маршей первых этажей с предварительным увлажнением	3 раз в неделю	0,45000
1.2.	Подметание лестничных площадок, маршей выше первого этажа	1 раз в неделю	0,43000
1.3.	Мытье лестничных площадок, маршей первых этажей	1 раз в неделю	0,36000
1.4.	Мытье лестничных площадок, маршей выше первого этажа	1 раз в неделю	0,16000
2.	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома.		3,03000
2.1.	Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием с подбором мусора в летний период	3 раза в неделю	0,56000
2.2.	Уборка в летний период земельного участка без покрытия	2 раза в неделю	0,32000
2.3.	Уборка мусора на контейнерных площадках	3 раза в неделю	0,26000
2.4.	Сдвигка и подметания снега с земельного участка в зимний период (усовершенствованное покрытие) при отсутствии снегопада	2 раза в неделю	0,80000
2.5.	Уборка придомовой территории в зимний период (без покрытия)	1 раз в 2 недели	0,06000
2.6.	Сдвигка и подметания снега при снегопаде с земельного участка в зимний период (усовершенствованное покрытие)	по мере необходимости	0,29000
2.7.	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	3 раза в неделю	0,25000
2.8.	Мехуборка	по мере необходимости	0,15000
2.9.	Посыпка пескосоляной смесью	по мере необходимости	0,04000
2.10.	Прочие работы	1 раз в год	0,30000
3.	Обследование жилого дома специализированными организациями		1,08000
3.1.	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации (осмотры)	2 раза в год	1,08000
4.	Конструктивные элементы		0,97000
4.1.	Фундаменты	по мере необходимости	0,17000
4.2.	Стены	по мере необходимости	0,27000
4.3.	Крыши, кровли	по мере необходимости	0,30000
4.4.	Лестницы	по мере необходимости	0,05000
4.5.	Ремонт и укрепление входных дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,09000
4.6.	Замена разбитых стекол, окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,09000
5.	Внутридомовое инженерное оборудование		2,40000
5.1.	Система теплоснабжения	по мере необходимости	0,70000
5.2.	Система ХВС, ГВС	по мере необходимости	0,60000
5.3.	Система водоотведения	по мере необходимости	0,60000
5.4.	Система электроснабжения	по мере необходимости	0,50000
	Обслуживание жилого дома специализированными организациями		6,22000
6.	Вывоз КГМ	1 раз в неделю	0,60000
7.	Вывоз и утилизация ТБО	ежедневно	2,00000
8.	Дератизация	1 раз в квартал	0,10000
9.	Дезинсекция	по мере необходимости	0,03000
10.	Обслуживание газопроводов	1 раз в год	0,25000
11.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	0,89000
12.	Обслуживание дымоходов и вентканалов	1 раз в квартал	0,05000
13.	Управление		1,50000
14.	РКО, паспортное обслуживание		0,80000
Цены на услуги по содержанию и ремонту жилья, руб за 1м2 общей площади жилья в месяц			15,10

Директор ООО УК "Зевс"



А.А.Азарин