

Расчет стоимости и состав работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

пл. Мира, д. 3

1.	Конструктивные элементы (работы, необходимые для надлежащего содержания)		1,68
	Фундаменты (в т.ч. ремонт отмостки, содержание подвальных помещений)	в по мере необходимости	0,15
	Стены :наружные (в т.ч. герметизация), внутренние	в по мере необходимости	0,61
	Крыши, кровли	в по мере необходимости	0,51
	Оконные и дверные проемы	в по мере необходимости	0,24
	Лестницы	в по мере необходимости	0,13
	Прочие (мелк.рем.балконных плит)	в по мере необходимости	0,04
2.	Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства (работы, выполняемые для надлежащего содержания систем инженерно-технического обеспечения)	в по мере необходимости	2,29
	Система теплоснабжения	в по мере необходимости	0,77
	Система холодного и горячего водоснабжения	в по мере необходимости	0,83
	Система водоотведения	в по мере необходимости	0,34
	Система электроснабжения	в по мере необходимости	0,35
3.	Подготовка дома к сезонной эксплуатации, проведение тех.осмотров	2 раза в год	1,08
4.	Содержание мест общего пользов., благоустройство, прочие работы		3,83
	Уборка подъездов		1,21
	Подметание лестничных площадок и маршей первых этажей с предварительным их увлажнением	3 раза в неделю	0,32
	Подметание лестничных площадок и маршей выше первого этажа с предварительным их увлажнением	1 раз в 2 недели	0,45
	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением	3 раза в неделю	0
	Мытье лестничных площадок и маршей первых этажей	1раз в неделю	0,22
	Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	1 раз в месяц (лето)	0,22
	Уборка земельного участка		2,45
	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием	3 раза в неделю	0,37
	Уборка в летний период земельного участка без покрытия	2 раза в неделю	0,38
	Уборка в летний период газонов от случайного мусора	1 раз в неделю (лето)	0,07

	Уборка мусора на контейнерных площадках в летний период	3 раза в неделю	0,22
	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием	3 раза в неделю	0,34
	Уборка придомовой территории без покрытия в зимний период	1 раз в месяц	0,11
	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием	по мере необходимости	0,15
	Очистка крыльца от наледи без обработки противогололедными реагентами	по мере необходимости	0,03
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	3 раза в неделю	0,05
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	3 раза в неделю	0,02
	Очистка контейнерной площадки в холодный период	3 раза в неделю	0,44
	Покос травы	2 раза (лето)	0,04
	Посыпка пескосоляной смесью	по мере необходимости	0,05
	Прочие (очистка урн, мехуборка, опилковка)	по мере необходимости	0,18
	Прочие работы	1 раз в год	0,17
6.	Дератизация	1 раз в квартал	0,20
7.	Дезинсекция	по мере необходимости	0,09
8.	Обслуживание газопроводов (или обслуживание силовых эл. сетей)	1 раз в год	0,18
9.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	1,15
10.	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1 раз в квартал	0,06
11.	Управление		1,60
12.	РКО, паспортисты		0,95
	Итого		13,11