

Расчет стоимости и состав работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с лифтом, без мусоропровода.

| ул. Осипенко, дом 4 |   |                              |                                       |
|---------------------|---|------------------------------|---------------------------------------|
| № п/п               | Виды работ  | Периодичность                | Стоимость работ на 1 кв. метр в месяц |
| <b>1.</b>           | <b>Конструктивные элементы</b>  |                              | <b>0,94</b>                           |
|                     | Фундаменты  | по мере необходимости        | 0,12                                  |
|                     | Стены (наружные, внутренние)  | по мере необходимости        | 0,21                                  |
|                     | Крыши, кровли   | по мере необходимости        | 0,45                                  |
|                     | Оконные и дверные проемы  | по мере необходимости        | 0,04                                  |
|                     | Лестницы  | по мере необходимости        | 0,02                                  |
|                     | Прочие (мелкий ремонт баковых плит)   | по мере необходимости        | 0,1                                   |
| <b>2.</b>           | <b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>           |                              | <b>1,39</b>                           |
|                     | Система теплоснабжения  | по мере необходимости        | 0,37                                  |
|                     | Система холодного и горячего водоснабжения                                      | по мере необходимости        | 0,39                                  |
|                     | Система водоотведения   | по мере необходимости        | 0,25                                  |
|                     | Система электроснабжения  | по мере необходимости        | 0,24                                  |
|                     | Проверка и мелкий ремонт общедомовых приборов учета                             | по мере необходимости        | 0,14                                  |
| <b>3.</b>           | <b>Подготовка дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров</b> | <b>2 раза в год</b>          | <b>1,08</b>                           |
| <b>4.</b>           | <b>Содержание мест общего пользования, благоустройство, прочие работы</b>       |                              | <b>3,70</b>                           |
|                     | <i>Уборка подъездов</i>   |                              | <i>1,40</i>                           |
|                     | <i>Уборка земельного участка</i>  |                              | <i>2,25</i>                           |
|                     | <i>Прочие работы</i>  | <i>1 раз в год</i>           | <i>0,05</i>                           |
| <b>7.</b>           | <b>Дератизация</b>  | <b>1 раз в квартал</b>       | <b>0,60</b>                           |
| <b>8.</b>           | <b>Дезинсекция</b>  | <b>по мере необходимости</b> | <b>0,04</b>                           |
| <b>9.</b>           | <b>Обслуживание газопроводов (или обслуживаните силовых электро сетей)</b>      | <b>1 раз в год</b>           | <b>0,25</b>                           |
| <b>10.</b>          | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>                                      | <b>круглосуточно</b>         | <b>0,89</b>                           |
| <b>11.</b>          | <b>Обслуживание вентканалов и дымоходов (при наличии)</b>                       | <b>1 раз в квартал</b>       | <b>0,06</b>                           |
| <b>13.</b>          | <b>Управление</b>   |                              | <b>1,50</b>                           |
| <b>14.</b>          | <b>РКО, паспортисты</b>   |                              | <b>0,80</b>                           |
|                     | <b>ИТОГО</b>  |                              | <b>11,25</b>                          |