

Расчет стоимости и состав работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с лифтом, без мусоропровода.

ул. Осипенко, дом 6			
№ п/п	Виды работ	Периодичность	Стоимость работ на 1 кв. метр в месяц
1.	Конструктивные элементы		0,94
	Фундаменты	по мере необходимости	0,12
	Стены (наружные, внутренние)	по мере необходимости	0,21
	Крыши, кровли	по мере необходимости	0,45
	Оконные и дверные проемы	по мере необходимости	0,04
	Лестницы	по мере необходимости	0,02
	Прочие (мелкий ремонт баковых плит)	по мере необходимости	0,1
2.	Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства		1,39
	Система теплоснабжения	по мере необходимости	0,37
	Система холодного и горячего водоснабжения	по мере необходимости	0,39
	Система водоотведения	по мере необходимости	0,25
	Система электроснабжения	по мере необходимости	0,24
	Проверка и мелкий ремонт общедомовых приборов учета	по мере необходимости	0,14
3.	Подготовка дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров	2 раза в год	1,08
4.	Содержание мест общего пользования, благоустройство, прочие работы		3,70
	<i>Уборка подъездов</i>		<i>1,40</i>
	<i>Уборка земельного участка</i>		<i>2,25</i>
	<i>Прочие работы</i>	<i>1 раз в год</i>	<i>0,05</i>
7.	Дератизация	1 раз в квартал	0,60
8.	Дезинсекция	по мере необходимости	0,04
9.	Обслуживание газопроводов (или обслуживаните силовых электро сетей)	1 раз в год	0,25
10.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	0,89
11.	Обслуживание вентканалов и дымоходов (при наличии)	1 раз в квартал	0,06
13.	Управление		1,50
14.	РКО, паспортисты		0,80
	ИТОГО		11,25