

Расчет стоимости и состав работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с лифтом, без мусоропровода.

| ул. площадь Мира, дом 3 |  |                       |                                       |
|-------------------------|--|-----------------------|---------------------------------------|
| № п/п                   | Виды работ   | Периодичность         | Стоимость работ на 1 кв. метр в месяц |
| <b>1.</b>               | <b>Конструктивные элементы</b>   |                       | <b>1,68</b>                           |
|                         | Фундаменты   | по мере необходимости | 0,15                                  |
|                         | Стены (наружные, внутренние)   | по мере необходимости | 0,61                                  |
|                         | Крыши, кровли  | по мере необходимости | 0,51                                  |
|                         | Оконные и дверные проемы   | по мере необходимости | 0,24                                  |
|                         | Лестницы   | по мере необходимости | 0,13                                  |
|                         | Прочие (мелкий ремонт баковых плит)  | по мере необходимости | 0,04                                  |
| <b>2.</b>               | <b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>  |                       | <b>2,29</b>                           |
|                         | Система теплоснабжения   | по мере необходимости | 0,77                                  |
|                         | Система холодного и горячего водоснабжения   | по мере необходимости | 0,83                                  |
|                         | Система водоотведения  | по мере необходимости | 0,34                                  |
|                         | Система электроснабжения   | по мере необходимости | 0,35                                  |
| <b>3.</b>               | <b>Подготовка дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров</b>                              | <b>2 раза в год</b>   | <b>1,08</b>                           |
| <b>4.</b>               | <b>Содержание мест общего пользования, благоустройство, прочие работы</b>                                    |                       | <b>3,83</b>                           |
|                         | <i>Уборка подъездов</i>  |                       | <i>1,21</i>                           |
|                         | Подметание лестничных площадок и маршей первых этажей с предварительным их увлажнением                       | 3 раз в неделю        | 0,32                                  |
|                         | Подметание лестничных площадок и маршей выше первого этажа с предварительным их увлажнением                  | 1 раз в неделю        | 0,45                                  |
|                         | Мытье лестничных площадок и маршей первых этажей   | 1 раз в неделю        | 0,22                                  |
|                         | Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа  | 1 раз в месяц (лето)  | 0,22                                  |
|                         | <i>Уборка земельного участка</i>   |                       | <i>2,45</i>                           |
|                         | Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием                                | 3 раз в неделю        | 0,37                                  |
|                         | Уборка в летний период земельного участка без усовершенствованного покрытия                                  | 2 раза в неделю       | 0,38                                  |
|                         | Уборка в летний период г/зпонов от случайного мусора   | 1 раз в неделю (лето) | 0,07                                  |
|                         | Уборка мусора на контейнерных площадках в летний период  | 3 раз в неделю        | 0,22                                  |
|                         | Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием | 3 раз в неделю        | 0,34                                  |
|                         | Уборка придомовой территории без усовершенствованного покрытия в зимний период                               | 1 раз в месяц         | 0,11                                  |
|                         | Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием | по мере необходимости | 0,15                                  |

|     |   |                              |              |
|-----|---|------------------------------|--------------|
|     | Очистка крыльца от наледи без обработки противогололедными реагентами     | по мере необходимости        | 0,03         |
|     | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)   | 3 раз в неделю               | 0,02         |
|     | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года) | 3 раз в неделю               | 0,05         |
|     | Очистка контейнерной площадки в холодный период                           | 3 раз в неделю               | 0,44         |
|     | Покос травы   | 2 раза (лето)                | 0,04         |
|     | Посыпка пескосоляной смесью   | по мере необходимости        | 0,05         |
|     | Прочие (очистка урн, мехуборка, опилковка)                                | по мере необходимости        | 0,18         |
|     | <b>Прочие работы</b>  | <b>1 раз в год</b>           | <b>0,17</b>  |
| 7.  | <b>Дератизация</b>  | <b>1 раз в квартал</b>       | <b>0,20</b>  |
| 8.  | <b>Дезинсекция</b>  | <b>по мере необходимости</b> | <b>0,09</b>  |
| 9.  | <b>Обслуживание газопроводов (или обслуживание силовых электро сетей)</b> | <b>1 раз в год</b>           | <b>0,18</b>  |
| 10. | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>                                | <b>круглосуточно</b>         | <b>1,15</b>  |
| 11. | <b>Обслуживание вентканалов и дымоходов (при наличии)</b>                 | <b>1 раз в квартал</b>       | <b>0,06</b>  |
| 13. | <b>Управление</b>   |                              | <b>1,60</b>  |
| 14. | <b>РКО, паспортисты</b>   |                              | <b>0,95</b>  |
|     | <b>ИТОГО</b>  |                              | <b>13,11</b> |